

Федеральное государственное образовательное бюджетное  
учреждение высшего образования  
«Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации»

Уфимский филиал Финуниверситета

**ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ**  
по дисциплине «Вещное право»

Разработчик кафедра «Философия, история и право»

Направление подготовки 40.03.01 Юриспруденция

Образовательная программа «Юриспруденция» (Экономическое право)

РАССМОТРЕН  
На заседании кафедры  
Философия, история и право  
(наименование кафедры)

Протокол № 14  
от «30» июня 2023 г.

Зав. кафедрой



Подпись

/ Емельянов С.В. /  
Ф.И.О.

Разработан на основе:  
*ОС ФГОБУ ВО Финуниверситета по  
направлению 40.03.01 Юриспруден-  
ция (уровень бакалавриата) № 1313/о  
от 03.06.2021 г.*

## Оценочные средства для оценки сформированности компетенций

**ПKN-4** - Способность применять нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности, выбирать оптимальный вариант правомерного поведения с учетом фактических обстоятельств дела

**ПКП-3** - Способность формировать юридические документы, необходимые для реализации экономической деятельности и защиты прав и законных интересов ее субъектов, а также вести претензионно-исковую работу в организации

**ПКП-4** - Способность вести консультационную работу, давать квалифицированные юридические заключения; проводить примирительные процедуры среди участников спорных правоотношений; представлять интересы граждан и организаций в судах по всем делам гражданского и арбитражного судопроизводства

Вопрос 1 (ПKN-4) Сервитут -это:

- (1) Право владения и пользования чужим земельным участком;
- (2) Право владения, пользования и распоряжения чужим земельным участком;
- (3) Право ограниченного пользования земельным участком;
- (4) Ограниченное вещное право на движимую вещь.

Вопрос 2 (ПKN-4) Право собственности обозначает:

- (1) Право наследования, владения и продажи;
- (2) Право управления, распоряжения и продажи;
- (3) Право владения, пользования и распоряжения;
- (4) Право пользования, владения и обмена.

Вопрос 3 (ПKN-4) Собственник не вправе истребовать имущество из чужого незаконного владения, если:

- (1) Имущество приобретено ответчиком по безвозмездной сделке;
- (2) Имущество добросовестно приобретено ответчиком по возмездной сделке, а собственник сам передал имущество лицу, незаконно распорядившемуся этим имуществом;
- (3) Имущество добросовестно приобретено ответчиком по возмездной сделке, но имуществом выбыло из владения собственника помимо его воли;
- (4) Приобретатель знает или должен знать о том, что имущество приобретено у лица, не имеющего право это имущество отчуждать.

Вопрос 4 (ПKN-4) Виндикационный иск – это:

- (1) Обязательственный способ защиты права собственности;
- (2) Требование собственника о возврате имущества из чужого незаконного владения;
- (3) Требование собственника о возмещении стоимости имущества, приобретенного ответчиком без законного основания;



(4) Требование собственника об устранении препятствий в осуществлении права собственности, не связанных с лишением владения.

Вопрос 5 (ПKN-4) С какого момента возникает право хозяйственного ведения

- (1) С момента принятия собственником решения о закреплении имущества за унитарным предприятием;
- (2) С момента передачи движимого или недвижимого имущества;
- (3) С момента передачи движимого имущества, а для недвижимого имущества – с момента государственной регистрации;
- (4) С момента заключения договора.

Вопрос 6 (ПКП-3) Приобретательная давность на недвижимое имущество появляется через:

- (1) 1 год;
- (2) 5 лет;
- (3) 15 лет;
- (4) 20 лет.

Вопрос 7 (ПКП-3) Нашедший вещь приобретает право собственности на неё:

- (1) сразу после её находки;
- (2) по истечении 6 месяцев после заявления о ней в орган местного самоуправления или полицию;
- (3) не может
- (4) по истечению 6 месяцев, после размещения объявления о находке в СМИ.

Вопрос 8 (ПКП-3) Лицо считается добросовестным приобретателем, если о том, что лицо, у которого имущество было им приобретено, не имело права его отчуждать:

- (1) не знало, но должно было знать;
- (2) не знало, хотя и подозревало;
- (3) не знало и не пыталось узнать;
- (4) не знало и не могло знать.

Вопрос 9 (ПКП-3) Правомочие владения представляет собой:

- (1) совокупность действий, направленных на удержание и обеспечение сохранности вещи;
- (2) совокупность действий, направленных на извлечение из вещи ее полезных свойств;
- (3) совокупность действий, направленных на изменение принадлежности вещи.
- (4) совокупность действий, направленных на

Вопрос 10 (ПКП-3) Правомочие пользования представляет собой:

- (1) совокупность действий, направленных на удержание и обеспечение сохранности вещи;

- (2) совокупность действий, направленных на извлечение из вещи ее полезных свойств;
- (3) совокупность действий, направленных на извлечение из вещи доходов;
- (4) совокупность действий, направленных на изменение принадлежности вещи.

Вопрос 11(ПКП-3) Правомочие распоряжения представляет собой:

- (1) совокупность действий, направленных на удержание и обеспечение сохранности вещи;
- (2) совокупность действий, направленных на извлечение из вещи ее полезных свойств;
- (3) совокупность действий, направленных на удержание чужой вещи;
- (4) совокупность действий, направленных на изменение принадлежности вещи.

Вопрос 12 (ПКП-4) Формы собственности, которые признаются и защищаются в Российской Федерации

- (1) частная, государственная, муниципальная;
- (2) интеллектуальная, промышленная, литературно-художественная;
- (3) коллективная, кооперативная, коммунальная;
- (4) общая, долевая, совместная.

Вопрос 13 (ПКП-4) Право собственности на земельный участок распространяется на находящиеся в его границах:

- (1) Водные объекты;
- (2) Почвенный слой и водные объекты
- (3) Почвенный слой, водные объекты и растения
- (4) Почвенный слой, водные объекты, растения и природные минеральные ресурсы.

Вопрос 14 (ПКП-4) Риск, связанный с правом собственности, который несет собственник

- (1) риск случайной гибели вещи
- (2) риск невозможности использования вещи
- (3) риск принудительного изъятия по решению суда
- (4) риск хищения вещи

Вопрос 15 (ПКП-4) Члены семьи собственника жилого помещения имеют право:

- (1) сервитута
- (2) пользования
- (3) пожизненного наследуемого владения
- (4) аренды

Вопрос 16 (ПKN-4) Собственник участка, в случае обнаружения клада, содержащего вещи, относящиеся к памятникам истории или культуры получает \_\_\_\_ % от ее стоимости?



Вопрос 17 (ПКН-4) Риск случайной гибели или случайного повреждения имущества несет \_\_\_\_\_

Вопрос 18 (ПКП-3) Срок приобретательной давности на движимое имущество составляет \_\_\_\_\_ лет

Вопрос 19 (ПКП-3) Объектами вещных прав являются \_\_\_\_\_

Вопрос 20 (ПКП-4) Учредитель унитарного предприятия передает ему имущество на праве \_\_\_\_\_

### Критерии оценивания:

Оценкой «отлично» (зачет) оценивается полное освоение компетенции по данной дисциплине – 85 и выше баллов.

Оценкой «хорошо» (зачет) оценивается усвоение компетенции, однако в ответах допускаются неточности и незначительные ошибки – от 70 до 84 баллов.

Оценка «удовлетворительно» (зачет) свидетельствует о том, что студент освоил компетенции, допускает отдельные ошибки – от 50 до 69 баллов.

Оценка «неудовлетворительно» (незачет) выставляется в том случае, если студентом компетенции не освоены и ответы содержат существенные ошибки – менее 50 баллов.

## Ключ к тесту

[illegible]